

Số: 44/TB-QMT

Quảng Nam, ngày 02 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO

Công ty Đầu giá Hợp danh Miền Trung phối hợp Ban quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An đại diện làm chủ đầu tư thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá là: Đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất ở (từ lô 70/1 đến lô 70/04 và lô 70/06), tờ bản đồ số 14 thuộc Khu dân cư cánh đồng rôm tại thôn Trà Quế, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An do Ban quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An đại diện làm chủ đầu tư. Thông tin chi tiết từng lô đất như sau:

TT	Lô đất số	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ³)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng)
1	70/1	14	515	15.000.000	7.725.000.000	1.545.000.000
2	70/2	14	515	15.000.000	7.725.000.000	1.545.000.000
3	70/3	14	442,18	15.000.000	6.632.700.000	1.326.000.000
4	70/4	14	462,24	15.000.000	6.933.600.000	1.386.000.000
5	70/6	14	151,14	15.000.000	2.267.100.000	453.000.000

+ **Tổng giá khởi điểm 5 lô đất: 31.283.400.000 đồng** (Ba mươi một tỷ, hai trăm tám mươi ba triệu, bốn trăm ngàn đồng chẵn).

- Giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Phí tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ hồ sơ/ lô đất

3. Bước giá: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng chẵn), áp dụng cho 05 lô đất và được áp dụng từ vòng đấu thứ hai trở đi.

4. Hình thức phương thức đấu giá: Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

5. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

- Các cá nhân, hộ gia đình (gọi chung là khách hàng hoặc người) tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các quy định tại Điều 38 – Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký: từ ngày ra thông báo đến hết 15h00 ngày 22/03/2022.

- Địa điểm bán hồ sơ hồ sơ đăng ký:



+ Trụ sở làm việc của Ban quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An (ĐC: Số 03 Nguyễn Huệ thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam)

+ Trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Địa chỉ: 06 Hà Huy Giáp, Thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

+ Trụ sở làm việc của Ban quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An (ĐC: Số 03 Nguyễn Huệ thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam)

7. Thời gian nộp tiền đặt trước (trong giờ hành chính): từ 08h00 ngày 21/03/2022 đến 15h00 ngày 22/03/2022. Khách hàng tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản số **56210002133953** mở tại Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Quảng Nam của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong thời gian niêm yết thông báo, khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản thì liên lạc với Công ty hoặc Ban quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An để sắp xếp thời gian

Địa điểm: Khu dân cư cánh đồng rơm tại thôn Trà Quế, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An

9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Lúc 08h00 ngày 25/03/2022 tại Hội trường Ban quản lý Khu bảo tồn biển Cù Lao Chàm Tp. Hội An (Địa chỉ: Số 03 Nguyễn Huệ, thành Phố Hội An, tỉnh Quảng Nam).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; ĐC: (Số 06 Hà Huy Giáp, Tp. Tam Kỳ, Quảng Nam); ĐT: Chị Liên - 0869 143999 hoặc Vương 0935 080646. Ban quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An – ĐT: Chị Ly 0935323441

Nơi nhận:

- UBND thành phố Hội An (niêm yết);
- BQL DA&QĐ Tp.Hội An (niêm yết);
- Cty ĐGHD Miền Trung (niêm yết);
- UBND xã Cẩm Hà (niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử thành phố Hội An (đăng tin);
- Báo Tuổi trẻ (đăng tin);
- Báo Quảng Nam (đăng tin);
- Đài truyền thanh Tp. Hội An (phát thanh);
- Lưu: VT.

