

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỘI AN**

Số: 288 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hội An, ngày 07 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ gia đình ông Lê Văn Tài
để thực hiện Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 12/12/2019
của UBND Thành phố Hội An**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND Thành phố Hội An về việc thu hồi 5.605,4m² đất của hộ ông Lê Văn Tài, loại đất nuôi trồng thủy sản, thuộc thửa đất số 42/1, tờ bản đồ số 13 tại thôn Vạn Lãng (Cồn Nhàn cũ), xã Cẩm Thanh để xây dựng Khu đô thị Cồn Tiến, xã Cẩm Thanh, thành phố Hội An;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hội An tại Tờ trình số 168 /TTr-TNMT ngày 2 tháng 3 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Lê Văn Tài đang sử dụng thửa đất số 42/1, thuộc tờ bản đồ số 13 tại thôn Vạn Lãng (Cồn Nhàn cũ), xã Cẩm Thanh do không chấp hành bàn giao đất đã thu hồi để thực hiện dự án

xây dựng Khu đô thị Cồn Tiến tại xã Cẩm Thanh theo Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 12/12/2019 của UBND Thành phố Hội An.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến ngày Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án và Quỹ đất thành phố.

Điều 2.

1. UBND xã Cẩm Thanh có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Lê Văn Tài; trường hợp hộ gia đình ông Lê Văn Tài vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản gửi các bên có liên quan; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Thanh, Thiết chế văn hóa thôn Vạn Lãng, xã Cẩm Thanh.

2. Văn phòng HĐND – UBND thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố và thông báo trên đài truyền thanh truyền hình thành phố Hội An.

3. Giao Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: Giao cho Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất lập dự toán kinh phí và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

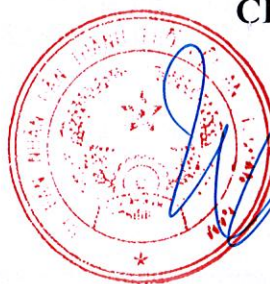
5. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị của Thành phố Hội An: Văn phòng HĐND - UBND, Tài nguyên và Môi trường, Quản lý Đô thị, Công an, Tư pháp, Thanh tra, Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất, Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án, Đài truyền thanh truyền hình, UBND xã Cẩm Thanh và hộ ông Lê Văn Tài chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Nơi nhận

- Như Khoản 5 Điều 2;
- Sở TN-MT tỉnh Quảng Nam (để b/c);
- TT. Thành ủy; TT. HĐND thành phố;
- VKSND Thành phố;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Sơn