

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỘI AN**

Số: 70 /TTr-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hội An, ngày 18 tháng 4 năm 2022

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư

Dự án: Đường ĐX31

Hạng mục: Nền, mặt đường, hệ thống thoát nước và vỉa hè

Địa điểm: Xã Cẩm Hà và Phường Tân An, thành phố Hội An

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hội An

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc Hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 10/3/2021 của HĐND thành phố Hội An về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 23/4/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố Hội An về Quyết định chủ trương đầu tư một số dự án nhóm C;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án và Quỹ đất thành phố Hội An tại Tờ trình 124/TTr-BQL ngày 15/4/2022, kèm Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư;

Theo Báo cáo thẩm định của phòng Tài chính - Kế hoạch số 06/TCKH-HĐTD ngày 15/4/2022.

UBND thành phố Hội An trình HĐND thành phố xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Đường ĐX31; Hạng mục: Nền, mặt đường, hệ thống thoát nước vỉa hè; Địa điểm: Xã Cẩm Hà và Phường Tân An, thành phố Hội An, với các nội dung chính như sau:



Trước đây HĐND thành phố thông qua đầu tư đường ĐX31 thành 2 giai đoạn:

1. Đường ĐX31 – Hạng mục: Nền, mặt đường, cống qua đường (rộng 11,5m). Đã được UBND phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2113/QĐ-UBND 11/9/2018.

2. Đường ĐX31 – Hạng mục: Vía hè, mương thoát nước (Mở rộng nền đường lên 19,5). Đã được HĐND thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết 11/NQ-HĐND ngày 23/4/2021.

Tuy nhiên, việc đầu tư thành 2 giai đoạn: phần mặt đường riêng, phần vỉa hè riêng sẽ không đồng bộ, khó triển khai thực hiện. Do đó, UBND thành phố đề nghị HĐND thành phố xem xét Quyết định chủ trương đầu tư dự án trên thành 1 giai đoạn, cụ thể như sau:

I. THÔNG TIN ĐIỀU CHỈNH:

1. Tên dự án: Đường ĐX31; Hạng mục: Nền, mặt đường, hệ thống thoát nước và vỉa hè.

2. Dự án nhóm: Nhóm B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: HĐND thành phố Hội An.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND thành phố Hội An.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý Dự án - Quỹ đất thành phố Hội An.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Cẩm Hà và Phường Tân An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

7. Mục tiêu đầu tư dự án: Nhằm hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng giao thông, cải thiện mỹ quan đô thị. Đồng thời, giải quyết nhu cầu tiêu thoát nước tại khu vực, cải thiện môi trường, tạo cảnh quan chung tại khu vực. Từng bước nâng cấp cơ sở hạ tầng kỹ thuật của xã Cẩm Hà nói riêng và thành phố Hội An nói chung theo quy hoạch chung đã được phê duyệt.

8. Nội dung và quy mô đầu tư sau điều chỉnh:

- Chiều dài tuyến đường: $L = 1.640 \text{ m}$;
- Mặt cắt ngang rộng $19,50\text{m}$ ($5,0\text{m}$ lề + $10,5\text{m}$ mặt + $4,0\text{m}$ lề).
- Mặt đường thảm bê tông nhựa. $E_{yc} = 155 \text{ Mpa}$.
- Mương dọc hình chữ nhật, khẩu độ $B_o = 60 - 80\text{cm}$.
- Cống qua đường.
- Bó vỉa lắp ghép dạng vát nghiêng, cao 12cm . Vía hè lát gạch Tezzerro; Bố trí hồ trồng cây trên vỉa hè.
- Di dời hệ thống hạ tầng kỹ thuật (Điện, nước)
- Bồi thường, giải phóng mặt bằng.

9. Tổng mức đầu tư sơ bộ: 113.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười ba tỷ, năm trăm triệu đồng).

Trong đó, chi phí BT, GPMB: 70.864.000.000 đồng

10. Cơ cấu nguồn vốn thực hiện đầu tư: Nguồn vốn ngân sách thành phố bố trí theo kế hoạch từ năm 2022.

11. Hình thức quản lý dự án: Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

12. Phương thức thực hiện: Theo quy định của Nhà nước về đấu thầu.

13. Thời gian thực hiện dự án (điều chỉnh): Năm 2022 - 2025.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án.
2. Báo cáo kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn thực hiện đầu tư của Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố.
3. Các hồ sơ pháp lý, tài liệu có liên quan đến dự án.

Kính trình Hội đồng nhân dân thành phố Hội An xem xét, quyết định. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND Thành phố;
- Phòng TCKH Thành phố;
- BQLDA&QĐ Thành phố;
- Lưu: VT-TH. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**




Nguyễn Văn Sơn

