

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỘI AN**

Số: **510** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hội An, ngày **09** tháng **5** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ gia đình bà Trần Thị Loan
để thực hiện Quyết định số 3903/QĐ-UBND ngày 27/12/2018
của UBND Thành phố Hội An**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 3903/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND Thành phố Hội An về việc thu hồi 36,3m² đất của hộ bà Trần Thị Loan, loại đất trồng cây lâu năm có nguồn gốc vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở, thuộc thửa đất số 42 (283), tờ bản đồ số 11 (08) tại thôn Bàu Ốc (Bàu Ốc Hạ cũ), xã Cẩm Hà để thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng đường ĐX.30, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hội An tại Tờ trình số 225/TTr-TNMT ngày 19 tháng 4 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Trần Thị Loan đang sử dụng thửa đất số 42 (283), tờ bản đồ số 11 (08) tại thôn Bàu Ốc (Bàu Ốc Hạ cũ), xã Cẩm Hà do không chấp hành bàn giao đất đã thu hồi để thực hiện dự

án nâng cấp, mở rộng đường ĐX.30, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An theo Quyết định số 3903/QĐ-UBND ngày 27/12/2018 của UBND Thành phố Hội An.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: từ ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành đến ngày Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án và Quỹ đất thành phố.

Điều 2.

1. UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Trần Thị Loan; trường hợp hộ gia đình bà Trần Thị Loan vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản gửi các bên có liên quan; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, Thiết chế văn hóa thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND - UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố và thông báo trên đài truyền thanh truyền hình thành phố Hội An.

3. Giao Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: Giao cho Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất lập dự toán kinh phí và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

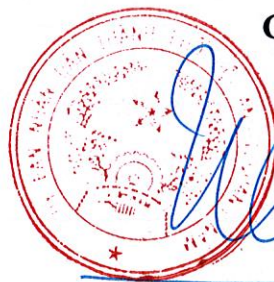
5. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị của Thành phố Hội An: Văn phòng HĐND - UBND, Tài nguyên và Môi trường, Quản lý Đô thị, Công an, Tư pháp, Thanh tra, Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất, Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất của dự án, Đài truyền thanh truyền hình, UBND xã Cẩm Hà và hộ bà Trần Thị Loan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký 

Nơi nhận

- Như Khoản 5 Điều 2;
- Sở TN-MT tỉnh Quảng Nam (để b/c);
- TT. Thành ủy; TT. HĐND thành phố;
- VKSND Thành phố;
- Lưu: VT. 

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Sơn