

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2022 THÀNH PHỐ HỘI AN

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Văn bản chủ trương	Chủ đầu tư	Chuyển tiếp	Ghi chú		
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	CAN	TMD	SKC	DGT	DTL	DVH	DGD	ONT	ODT	TSC	TON	NTD	DSH	SON						MNC	BCS
	TỔNG CỘNG (=A+B)	315,11	96,25	218,86	19,94	79,35	36,70	0,34	11,28	0,63	0,38	9,88	1,12	0,30	3,45	1,17	0,74	5,12	0,12	0,05	8,15	0,10	1,35	3,76	34,63					
A	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh	0,09		0,09		0,09																								
A.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh	0,09		0,09		0,09																								
1	Trụ sở công an xã Cẩm Kim	0,09		0,09		0,09																				Xã Cẩm Kim	Nghị quyết số 59/NQ-HDND ngày 29/9/2021 của HDND xã	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An		
A.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng																													
	...																													
B	Các công trình, dự án còn lại	315,02	96,25	218,77	19,94	79,26	36,70	0,34	11,28	0,63	0,38	9,88	1,12	0,30	3,45	1,17	0,74	5,12	0,12	0,05	8,15	0,10	1,35	3,76	34,63					
B.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất	272,86	83,65	189,21	13,03	71,88	35,99	0,34	11,28	0,63		0,06	1,11	0,30	3,45	1,17	0,74	5,00	0,12	0,05	8,10	0,10	1,20	3,76	30,60					
*	Dự án thuộc ngân sách Nhà nước	158,78	81,84	76,94	7,56	24,79	11,53	0,07	3,41			0,06	0,28		0,10	1,17	0,74	1,79	0,12		1,90	0,10	0,50	3,74	19,08					
2	Khớp nối hạ tầng giao thông Cẩm Nam	5,18	1,48	3,70		1,40	0,30																	0,80	Phường Cẩm Nam	Quyết định số 2122/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 về phê duyệt báo cáo khả thi đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
3	Cầu Thanh Nam	0,93		0,93														0,27					0,50	0,16	Phường Cẩm Nam; Phường Cẩm Châu	Quyết định số 1987/QĐ-UBND ngày 14/10/2019 của UBND Thành phố Hội An về phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
4	Đường Đào Duy Từ (cạnh chợ Cẩm Phố mới phía Đông)	0,64		0,64		0,50												0,14							Phường Cẩm Phố	Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của UBND thành phố Hội An về phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2019, 2020, 2021	ch/sang	Đã phê duyệt PABT và ban hành quyết định THĐ từng HGD-CN
5	Xây dựng cầu Phước Hải	0,12	0,08	0,04																			0,04		Phường Cửa Đại	Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND thành phố Hội An về phê duyệt chủ trương đầu tư sự án Cầu Phước Hải	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
6	Nâng cấp mở rộng đường ĐT.607 đoạn từ Km 18 đến Km 22+398	2,40		2,40			0,80					0,06						0,06						1,48	Phường Tân An, Thanh Hà, Cẩm Hà	Nghị quyết số 61/NQ-HDND ngày 29/9/2021 của HDND tỉnh Về điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công sử dụng vốn ngân sách trung ương và ngân sách địa phương	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
7	Bãi xe khu Công viên đa chức năng thành phố	3,00		3,00		1,20																			Phường Thanh Hà	Quyết định 2037/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 về phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
8	Đường giao thông từ khối Xuân Hòa-Tu Lễ đến sông Thu Bồn (Nguyễn Nghiễm nối dài) và kênh tiêu (Tên cũ: Đường Nguyễn Nghiễm nối dài và kênh tiêu)	1,11	0,21	0,90		0,90																			Phường Thanh Hà	Quyết định 2037A/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 về phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định 1550/QĐ-UBND ngày 04/10/2021 điều chỉnh tên dự án.	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
9	Đường từ Đồng Nà đi Trà Quế (giai đoạn 1,2)	0,59		0,59		0,14	0,18											0,27							Xã Cẩm Hà	Quyết định 2309/QĐ-UBND ngày 3/10/2018 về phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
10	Hạ tầng Khu dân cư B6 (phục vụ di dời dân để mở rộng Nghĩa trang nhân dân), mở rộng ĐX 31 (19,5m)	4,20	0,06	4,14		0,25	0,20																	3,69	Xã Cẩm Hà	Quyết định 2036/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND thành phố Hội An về phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021	ch/sang	
11	Đường dẫn cầu Cẩm Kim	0,18		0,18		0,15	0,01											0,02							Xã Cẩm	Công văn số 57/HĐND-TTHĐ ngày	Ban Quản lý dự án	2021	ch/sang	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Văn bản chủ trương	Chủ đầu tư	Chuyển tiếp	Ghi chú			
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	CAN	TMD	SKC	DGT	DTL	DVH	DGD	ONT	ODT	TSC	TON	NTD	DSH	SON						MNC	BCS	
																								Kim; Phường Cẩm Phô	13/5/2020 về thống nhất chủ trương đầu tư công trình Cầu dân sinh Cẩm Kim; KH Vốn năm 2022 của tỉnh	và quỹ đất Hội An					
12	Xây dựng hồ chứa nước Lai Nghi và hồ Pháp Bảo thuộc dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam	4,65		4,65	2,75	1,00	0,20																	0,40	0,30	Phường Thanh Hà; Phường Cẩm Phô	Quyết định số 1356/QĐ-UBND ngày 17/4/2015 của UBND Tỉnh Quảng Nam về phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ 1252/QĐ-TTg ngày 25/7/2014 của TT CP phê duyệt danh mục phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu tỉnh Quảng Nam	Ban Quản lý dự án đầu tư XD Công trình giao thông tỉnh	2020, 2021 ch/sang		
13	Cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp đoạn qua địa bàn thành phố Hội An	0,06		0,06	0,02	0,02	0,01																			Xã Cẩm Hà	Quyết định số 1369/QĐ-QĐ-BCT ngày 24/4/2018 của Bộ Công thương về việc phê duyệt BCNCKTĐTXD dự án	BQLDA lưới điện miền Trung- Tổng Công ty điện lực miền trung	2019, 2020, 2021 ch/sang	Chưa thực hiện, phụ thuộc vào tiến độ GPMB của dự án Mở rộng ĐX31 (đường Nguyễn Chí Thanh)	
14	Đường dây 110KV Duy Xuyên – Hội An	0,80		0,80	0,04	0,29	0,18																			Phường Thanh Hà; Xã Cẩm Kim; Xã Cẩm Hà	Quyết định số 282/QĐ-EVNPC ngày 09/8/2019 ngày 21/8/2017 của Tổng Công ty điện lực miền trung	BQLDA lưới điện miền Trung- Tổng Công ty điện lực miền trung	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã ban hành thông báo THĐ, đang trình phê duyệt PABT	
15	Cụm trường Mẫu giáo và tiểu học Cẩm Phô	3,00		3,00	1,39	0,20																			1,41	Phường Cẩm Phô	Công văn số 53/HĐND-TTHĐ ngày 22/4/2020 về thống nhất chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021 ch/sang		
16	Mở rộng trường tiểu học Lương Thế Vinh	0,09		0,09																					0,09	Phường Tân An	Công văn số 3501/UBND ngày 09/10/2018 của UBND thành phố về thống nhất chủ trương giao thêm cho trường Tiểu học Lương Thế Vinh	Phòng Giáo dục Đào tạo	2021 ch/sang		
17	Tu bổ, tôn tạo di tích Cây Thông Một	0,24	0,01	0,23																						Phường Tân An	Quyết định 3207/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Tôn tạo di tích Cây Thông Một, địa điểm thành lập Đảng bộ tỉnh Quảng Nam	UBND thành phố Hội An	2020, 2021 ch/sang		
18	Phục hồi và phát huy giá trị di tích lịch sử cách mạng Rừng dừa Bảy mẫu (cấp Tỉnh)	2,49		2,49		1,36	0,19	0,07	0,41																	0,42	Xã Cẩm Thanh	Quyết định số 1600/QĐ-UBND ngày 19/7/2018 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	Trung tâm quản lý bảo tồn di sản văn hóa Hội An	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã ban hành thông báo THĐ
19	Khu tái định cư thôn Bãi Ông, xã Tân Hiệp	0,45		0,45			0,44																			0,01	Xã Tân Hiệp	Quyết định số 2586/QĐ-UBND ngày 11/10/2018 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang	
20	Khu đô thị An Bang (Phân khu 1)	12,55		12,55		6,89	5,66																				Phường Cẩm An	Quyết định số 2925/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND thành phố Hội An về việc Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị An Bang - Phân Khu I; Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 09/11/2020 của UBND thành phố Hội An về việc phê duyệt Điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị An Bang - Phân Khu I	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021 ch/sang	
21	Khu dân cư khối Thanh Tây	0,20		0,20																						0,20	Phường Cẩm Châu	Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang	
22	Đầu tư hạ tầng, khai thác quỹ đất tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng tại địa phương đối với diện tích 1,4ha (khu số 1)	1,40		1,40		1,20																				0,20	Phường Cẩm Nam	Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 10/3/2021 của HĐND thành phố; Công văn số 95/HĐND-TTHĐ ngày 01/7/2020 của HĐND thành phố v/v thống nhất chủ trương đầu tư công trình: Đầu tư hạ tầng, khai thác quỹ đất tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng tại địa	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2020, 2021 ch/sang	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Văn bản chủ trương	Chủ đầu tư	Chuyển tiếp	Ghi chú			
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	CAN	TMD	SKC	DGT	DTL	DVH	DGD	ONT	ODT	TSC	TON	NTD	DSH	SON						MNC	BCS	
34	Khu dân cư cánh đồng rom (giai đoạn 2)	0,62		0,62																					0,62	Xã Cẩm Hà	Công văn 59/HĐND-TTHĐ ngày 23/6/2021 của TT HĐND thành phố V/v thống nhất chủ trương cho khai thác đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang		
35	Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống xâm nhập mặn sông Cỏ Cò	6,57		6,57	2,50	4,07																				Xã Cẩm Hà, Phường Cẩm An, Phường Cẩm Châu, Phường Cửa Đại, Xã Cẩm Thanh	Công văn số 1540/UBND-KTN ngày 25/3/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc triển khai thực hiện các dự án xây dựng, trong đó chỉ đạo thực hiện dự án Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp và chống ngập mặn sông Cỏ Cò; Quyết định số 3259/QĐ-UBND số 31/10/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam về phê duyệt dự án	Ban QLDA các công trình giao thông tỉnh	2021 ch/sang		
36	Khu dân cư chỉnh trang đô thị tạo nguồn vốn xây dựng cơ sở hạ tầng đường Đào Duy Từ nối dài khớp nối vào đường Nguyễn Nghiễm	2,24		2,24	0,63																				1,61	Phường Thanh Hà; Phường Cẩm Phô	Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 10/10/2019 của UBND thành phố Hội An phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; CV167/HĐND TTHĐ ngày 13/12/2019 thống nhất chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang		
37	Chỉnh trang đô thị để tạo vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tại đường Phạm Ngũ Lão, khối Sơn Phô, phường Cẩm Châu	0,39		0,39	0,23	0,16																				Phường Cẩm Châu	Công văn số 59/HĐND-TTHĐ ngày 23/6/2021 v/v thống nhất chủ trương cho khai thác đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang		
38	Chỉnh trang khu dân cư nông thôn để tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng nông thôn mới tại xã Cẩm Thanh	0,22		0,22											0,22											Xã Cẩm Thanh	Công văn số 59/HĐND-TTHĐ ngày 23/6/2021 v/v thống nhất chủ trương cho khai thác đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang		
*	Dự án ngoài ngân sách Nhà nước	113,78	1,81	111,97	5,47	47,09	24,46	0,27	7,87	0,63																					
39	Dự án Đầu tư xây dựng nhà ở có kết hợp chỉnh trang đô thị KP Lâm Sa – Tu Lễ - Xuân Hòa	4,30	1,43	2,87	0,57	1,19	0,46																		0,40	Phường Thanh Hà; Phường Cẩm Phô	Công văn số 3575/UBND-KTN ngày 12/7/2017 và công văn số 6455/UBND-KTN ngày 22/11/2017 của UBND tỉnh V/v chấp thuận và điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng Hội An	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã được giao đất các đợt, phần còn lại chuyển 2022	
40	Khu dân cư dọc tuyến đường Điện Biên Phủ nối dài (giai đoạn 1) phường Thanh Hà, thành phố Hội An	6,30		6,30	0,37	2,78	1,07	0,27																	1,71	Phường Thanh Hà	Công văn số 3331/UBND-KTN ngày 22/6/2018 chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 3471/QĐ- UBND ngày 26/9/2017 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500	Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng 569	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã được giao đất các đợt, phần còn lại chuyển 2022	
41	Khu đô thị Thanh Hà giai đoạn 2,3,4	42,46		42,46	4,53	5,53	12,28		2,33	0,63															0,02	5,47	Phường Thanh Hà	Công văn số 5269/UBND-KTN ngày 18/9/2018 của UBND tỉnh chấp thuận đầu tư dự án; Công văn 109/HĐND ngày 27/4/2018 của HĐND tỉnh V/v giải quyết một số nội dung tồn tại trong thực hiện các dự án nhà ở thương mại, đô thị trên địa bàn tỉnh; Quyết định 3037/QĐ-UBND ngày 20/9/2012 của UBND tỉnh Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500	Công ty CP tập đoàn Royal Capital	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã thu hồi đất trên 90% diện tích dự án
42	Khu dân cư Nhị Trưng - Cồn Thu	4,76		4,76		2,43	1,00																		0,53	Phường Tân An	Công văn số 3844/UBND-KTN ngày 16/7/2018 của UBND Tỉnh Quảng Nam V/v chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng nhà ở khu dân cư Nhị Trưng - Cồn Thu, phường Tân An, thành phố Hội An; Quyết định 2401 /QĐ-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng 501	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã được giao đất các đợt, phần còn lại chuyển 2022	
43	Khu dân cư Đông Bắc thành phố	7,83	0,38	7,45		2,83	2,00																		2,00	Phường Cẩm	Công văn số 6956/UBND-KTN ngày	Công ty TNHH	2019, 2020,	Đã phê duyệt PABT	

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Văn bản chủ trương	Chủ đầu tư	Chuyển tiếp	Ghi chú			
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	CAN	TMD	SKC	DGT	DTL	DVH	DGD	ONT	ODT	TSC	TON	NTD	DSH	SON						MNC	BCS	
	(giai đoạn 2)																							Châu; Phường Sơn Phong	29/11/2018 của UBND Tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở Khu dân cư đông bắc thành phố (giai đoạn 2)	Thiên Vương Hội An	2021 ch/sang	và ban hành quyết định THĐ từng HGD-CN			
44	Khu đô thị Cồn Tiên	9,83	9,83			1,33	0,35			5,54														0,70	1,41	Xã Cẩm Thanh	Quyết định số 3534/QĐ-UBND ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (1/500); Công văn số 4027/UBND-KTN ngày 23/7/2018 của UBND tỉnh V/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nhà ở Khu đô thị Cồn Tiên	Công ty Cổ phần Đạt Phương Hội An	2019, 2020, 2021 ch/sang	Đã được giao đất các đợt, phần còn lại chuyển 2022	
45	Khu dân cư Bàu Ốc Hạ, giai đoạn 1	11,30	11,30			8,00	3,30																			Xã Cẩm Hà	Quyết định số 3272/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Quảng Nam V/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	2021 ch/sang		
46	Khu dân cư Trảng Kèo, giai đoạn 2	27,00	27,00			23,00	4,00																			Xã Cẩm Hà	Công văn số 2902/UBND-KTN ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam v/v chấp thuận chủ trương nghiên cứu, thực hiện quy trình, thủ tục đầu tư các dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu dân cư, khu đô thị năm 2021	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư	2021 ch/sang		
*	Các dự án thuộc trường hợp thu hồi đất đã được thông qua tại Nghị quyết 85/NQ-HĐND ngày 8/12/2021 nhưng đã thực hiện xong công tác thu hồi đất, nay xin đưa ra khỏi danh mục thu hồi đất	0,30	0,30																												
47	Khu tái định cư phục vụ bố trí cho các hộ bị giải tỏa tại dự án cầu Thanh Nam	0,28	0,28																							Phường Cẩm Châu; Phường Cẩm Nam	Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 02/4/2019 của UBND thành phố Hội An v/v phê duyệt chủ trương đầu tư	Ban Quản lý dự án và quỹ đất	2021 ch/sang		
48	Chỉnh trang đô thị để tạo vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tại phường Cẩm Châu	0,02	0,02																							Phường Cẩm Châu	Công văn số 59/HĐND-TTHĐ ngày 23/6/2021 v/v thống nhất chủ trương cho khai thác đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An	2021 ch/sang		
B.2	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất	12,18	12,18				0,61																		1,36						
49	Cho thuê đất đối với các cơ sở sản xuất gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư vào cụm công nghiệp Thanh Hà và đầu tư cơ sở hạ tầng	9,82	9,82																							Phường Thanh Hà	Công văn số 1076/KT ngày 31/12/2019 của BQL cụm công nghiệp (Phòng Kinh tế) v/v đăng ký nhu cầu sử dụng đất tại cụm công nghiệp Thanh Hà	Hộ gia đình, cá nhân	2020, 2021 ch/sang		
50	Chuyển mục đích sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân sang đất ở (Chi tiết xem tại Phụ lục 1)	0,06	0,06				0,04																			Phường Cẩm An					
		0,26	0,26				0,15																			Phường Cẩm Châu					
		0,16	0,16				0,10																			Phường Cẩm Nam					
		0,05	0,05				0,01																			Phường Cẩm Phô					
		0,01	0,01				0,01																			Phường Sơn Phong					
		0,04	0,04				0,04																			Phường Tân An					
		0,03	0,03																							Phường Minh An					

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Văn bản chủ trương	Chủ đầu tư	Chuyển tiếp	Ghi chú			
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	CAN	TMD	SKC	DGT	DTL	DVH	DGD	ONT	ODT	TSC	TON	NTD	DSH	SON						MNC	BCS	
		0,05	0,05				0,05																		Phường Thanh Hà						
		0,15	0,15				0,12				0,03														Xã Cẩm Hà						
		0,04	0,04				0,04																		Xã Cẩm Kim						
		0,14	0,14				0,05				0,09														Xã Cẩm Thanh						
51	Giao đất cho hộ gia đình, cá nhân	1,44	1,44																												
*	Giao đất đối với các thửa đất nhỏ hẹp do Nhà nước quản lý (Chi tiết xem tại Phụ lục 2)	0,27	0,27																							Phù hợp với quy định tại Điểm 1, khoản 11, Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ				Đất đã tạo mặt bằng sạch	
	Trong đó:	0,01	0,01																						0,01	Phường Cẩm Nam					
		0,01	0,01																							0,01	Phường Cẩm An				
		0,04	0,04																							0,04	Phường Cẩm Châu				
		0,02	0,02																							0,02	Phường Cẩm Phô				
		0,02	0,02																							0,02	Phường Minh An				
		0,01	0,01																							0,01	Phường Sơn Phong				
		0,01	0,01																							0,01	Phường Tân An				
		0,04	0,04																							0,04	Phường Thanh Hà				
		0,05	0,05																							0,05	Xã Cẩm Hà				
		0,03	0,03																							0,03	Xã Cẩm Kim				
		0,03	0,03																							0,03	Xã Cẩm Thanh				
*	Giao đất cho hộ gia đình, cá nhân tại Khu tái định cư thôn Thanh Nhứt, xã Cẩm Thanh (Chi tiết xem tại Phụ lục 3)	0,50	0,50																						0,50	Xã Cẩm Thanh	Quyết định số 2378/QĐ-UBND ngày 26/7/2011 của UBND tỉnh V/v phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Khu tái định thôn 3 (nay là thôn Thanh Nhứt), xã Cẩm Thanh; Phương án phân lô để giao đất cho các hộ thực hiện theo Công văn 973/UBND ngày 3/4/2018 của UBND thành phố V/v Điều chỉnh phương án phân lô khu đất dự kiến giao đất cho các hộ bức xúc không thông qua hình thức đấu giá tại xã Cẩm Thanh; Thông báo 193/TB-UBND ngày 27/5/2021 của UBND tỉnh Về thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lê Trí Thanh tại cuộc họp bàn giải quyết một số tồn tại, vướng mắc liên quan đến lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hội An				Đất đã tạo mặt bằng sạch
*	Giao đất cho hộ gia đình, cá nhân tại khu dân cư Phước Hải, phường Cửa Đại (Chi tiết xem tại Phụ lục 3)	0,67	0,67																						0,67	Phường Cửa Đại	Quyết định số 3504/QĐ-UBND ngày 29/10/2008 và Quyết định số 3156/QĐ-UBND ngày 9/11/2018 của UBND tỉnh Quảng Nam về phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết và ban				Đất đã tạo mặt bằng sạch

TT	Tên công trình, dự án	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm																				Địa điểm	Văn bản chủ trương	Chủ đầu tư	Chuyển tiếp	Ghi chú			
				Diện tích	LUC	HNK	CLN	RSX	NTS	CAN	TMD	SKC	DGT	DTL	DVH	DGD	ONT	ODT	TSC	TON	NTD	DSH	SON						MNC	BCS	
	sinh hoạt để xử lý rác thải rắn cho thành phố																									27/02/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam về Phê duyệt chủ trương đầu tư	Đầu tư và xây dựng 579				
81	Giao đất cho Trường Mẫu giáo Cẩm Nam (mở rộng)	0,10	0,10																						0,10	Phường Cẩm Nam	Quyết định số 1282/QĐ-UBND ngày 27/5/2016 của UBND thành phố Hội An về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Trường Mẫu giáo Cẩm Nam	Trường Mẫu giáo Cẩm Nam			
82	Chỉnh trang đô thị để tạo vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tại phường Cẩm Châu	0,08	0,08																						0,03	Phường Cẩm Châu	Công văn số 59/HĐND-TTHĐ ngày 23/6/2021 v/v thông nhất chủ trương cho khai thác đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An			
83	Chỉnh trang đô thị để tạo vốn đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng tại khối Thanh Chiếm, phường Thanh Hà	0,10	0,10																						0,10	Phường Thanh Hà	Công văn số 59/HĐND-TTHĐ ngày 23/6/2021 v/v thông nhất chủ trương cho khai thác đấu giá quyền sử dụng đất	Ban Quản lý dự án và quỹ đất Hội An			
*	Các dự án thuộc trường hợp phải được cấp thẩm quyền cho phép nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án																														
84	Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng tại Bến Trễ, xã Cẩm Hà	6,52	6,52	1,18	4,26	0,07																			0,15	0,86	Xã Cẩm Hà	Công văn số 20/CV/BT ngày 01/9/2020 của Công ty Cổ phần Bến Trễ Hội An, Quyết định số 990/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định số 137/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Quảng Nam về chấp thuận đề nghị giãn tiến độ thực hiện dự án Đầu tư Khu du lịch nghỉ dưỡng Bến Trễ Hội An tại thôn Bến Trễ, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An	Công ty cổ phần Bến Trễ Hội An	2021 ch/sang	Dự án đăng ký kế hoạch 2022 chỉ để thực hiện thủ tục nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, chưa được phép CMD sử dụng đất

--- Hết ---

CHU CHUYỂN ĐẤT ĐAI TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 THÀNH PHỐ HỘI AN

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích hiện trạng năm 2021	Chu chuyển đất đai trong năm 2022																								Cộng giảm	Diện tích cuối năm 2022																			
				NNP	LUA	LUC	HNK	CLN	RPH	RDD	RSX	NTS	PNN	CQP	CAN	SKN	TMD	SKC	DHT	DSH	DKV	ONT	ODT	TSC	DTS	TIN	SON			MNC	PNK	CSD																
	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		6.354,83																												175,68	6.354,83																
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.620,18	2.478,17									142,01				12,07		37,83	0,17	19,09	22,05	41,47							9,33				142,01	2.478,17													
1.1	Đất trồng lúa	LUA	484,88		466,12								18,76				0,90		6,42	0,17	2,61		6,16						2,50				18,76	466,12														
	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	484,88			466,12							18,76				0,90		6,42	0,17	2,61		6,16					2,50				18,76	466,12															
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	404,20				329,20						75,00				9,62		15,47		6,60	19,01	20,20					4,10				75,00	329,20															
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	218,79					182,16					36,63				0,53		12,50		7,76	1,00	14,84									36,63	182,16															
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	123,42						123,42																									123,42														
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	1.192,57							1.192,57																								1.192,57														
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	6,72																0,07													0,34	6,38															
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	189,60															1,02		3,37		2,12	2,04									11,28	178,32															
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.348,89										3.313,03		0,09	9,82			7,18		0,23	1,24	0,41					0,10					3,81				3.524,57											
2.1	Đất quốc phòng	CQP	265,30																															265,30														
2.2	Đất an ninh	CAN	2,33																														0,63	1,79														
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	54,54																															64,36														
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	209,80																														0,38	222,33														
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	19,50																														9,88	9,62														
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	726,05																															14,06			726,05	0,13	0,42	0,15		0,10		0,28			1,08	790,09
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	10,21																															0,10			0,10	10,11						0,10	10,28			
2.8	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	54,39																																										78,20			
2.9	Đất ở tại nông thôn	ONT	319,58																															0,52			0,39		319,06					0,13	0,52	345,13		
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	577,33																															5,12			4,92		0,10		572,21			0,10	5,12	619,54		
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	13,98																															0,21			0,12				13,77			0,21	13,77			
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,94																																						2,94				3,04			
2.13	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	11,05																																							11,05			11,05			
2.14	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.034,10																																		0,50			0,70				1.032,90	1,20	1.046,04		
2.15	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	47,20																																		0,46						3,30	43,44	3,76	43,44		
2.16	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,59																																							0,59			0,59			
3	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG	CSD	385,76										33,67				0,84		20,11		4,49	2,78	5,45																					352,09	33,67	352,09		
	Cộng tăng		175,68									175,68		0,09	9,82	12,91		65,12	0,17	23,81	26,07	47,33																					0,10	13,14				
	Diện tích cuối năm 2022			2.478,17	466,12	466,12	329,20	182,16	123,42	1.192,57	6,38	178,32	3.524,57	265,30	1,79	64,36	222,33	9,62	790,09	10,28	78,20	345,13	619,54	13,77	3,04	11,05	1.046,04	43,44	0,59	352,09																		

PHỤ LỤC 1
DANH SÁCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT SANG ĐẤT Ở
CỦA HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN

Đơn vị tính: m²

TT	Họ và tên	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích xin CMD (m ²)	Loại đất hiện trạng	Loại đất sau khi CMD	Ghi chú
1. Phường Minh An				210,8			
1	Nguyễn Rồi	174	14	210,8	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở
2. Phường Tân An				343,3			
1	Đặng Tư	9	32	343,3	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
3. Phường Cẩm Phô				499,53			
1	Nguyễn Quang Khôi, Lê Thị Hoài	130	29	68,23	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
2	Đỗ Văn Tư, Lê Thị Đờn	112	24	31,9	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
3	Phạm Quốc Hưng	210	31	399,4	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở
4. Phường Sơn Phong				49,5			
1	Trương Thị Hạt	95	8	49,5	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
5. Phường Thanh Hà				552,83			
1	Nguyễn Văn Tình	408	76	103	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
2	Kiều Văn Ngọc	15	3	142	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
3	Lê Việt Vững	147	49	57,83	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
4	Nguyễn Kim Liễu	35	35	50	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
5	Nguyễn Ngọc Hải	56	24	200	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
6. Phường Cẩm Châu				2596,22			
1	Tô Quang Long và Nguyễn Thị Thành	19	18	637	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở
2	Bùi Thanh Long	10	31	430	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở
3	Nguyễn Tiến Lợi	737	52	390,5	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
4	Nguyễn Thị Vọng	628	50	188,6	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
5	Nguyễn Văn Hơn	351(669)	50(04)	55	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
6	Trần Thị Đây	593 (1230)	50(04)	362,7	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
7	Nguyễn Thị Lan	715	50	225	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
8	Bùi Thị Thúy Thu	153	32	150	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
9	Trần Qua	236	34	123,82	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
10	Đình Thị Em	65	34	33,6	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
7. Phường Cẩm An				530			
1	Nguyễn Văn Chạy, Nguyễn Thị Hà	24	26	300	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
2	Lê Trước	78	6	36	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
3	Nguyễn Hùng Biết, Phạm Thị Chín	327	25	20	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
4	Nguyễn Thị Lồng	C8-2	0	174	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở

TT	Họ và tên	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích xin CMD (m2)	Loại đất hiện trạng	Loại đất sau khi CMD	Ghi chú
8. Phường Cẩm Nam				1005,6			
1	Nguyễn Văn Em	159	7	15,4	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
2	Lý Thị Tài	244	15	100	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
3	Phạm Văn Thanh	571	15	70,5	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
4	Trần Thắm, Phạm Thị Thu Hà	358	16	30,6	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
5	Huỳnh Việt Thuật	571	5	24	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
6	Nguyễn Đình Ánh, Lê Thị Giải	590	15	100	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
7	Nguyễn Như Thương	87	5	100	CLN	ODT	Nguồn gốc vườn ao
8	Nguyễn Thị Nhung	248	6	98,7	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở
9	Trương Thị Khánh Chi	216	6	466,4	TMD	ODT	Nguồn gốc đất ở
9. Xã Cẩm Kim				314			
1	Huỳnh Kim Một	19	7	100	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
2	Trần Kèn	62	13	214	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
10. Xã Cẩm Hà				1376,71			
1	Nguyễn Thị Thu Trang	410	4	203	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
2	Nguyễn Sốt, Phạm Thị Đoàn	569	10	81,1	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
3	Phạm Thị Thu Nga	950	12	223,9	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
4	Nguyễn Văn Tuyển, Trần Lệ Thu	A4-16	QH-04	214	TMD	ONT	Nguồn gốc đất ở
5	Nguyễn Thị Sáu	128	15	100	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
6	Nguyễn Văn Nam	91	17	154,71	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
7	Nguyễn Hoa	519	12	300	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
8	Trần Hoài Đức	530	4	100	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
11. Xã Cẩm Thanh				1342,9			
1	Trần Tùng	794	10	112,3	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
2	Lê Văn Hoàng và Nguyễn Phương Nga	189	17	180	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
3	Võ Thị Hồng Vân	16	14	857	TMD	ONT	Nguồn gốc đất ở
4	Nguyễn Hoàng Phúc	790	16	30	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
5	Nguyễn Văn Lý	791	16	50	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao
6	Phạm Thị Vân Anh	62	2	113,6	CLN	ONT	Nguồn gốc vườn ao

...

PHỤ LỤC 2
DANH SÁCH GIAO ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC THỬA ĐẤT NHỎ HẸP DO NHÀ NƯỚC QUẢN LÝ

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m ²)	Loại đất hiện trạng	Loại đất sau khi giao	Ghi chú
1	Phường Minh An	251/1	14	38,7	BCS	ODT	
2	Phường Minh An	223/1	14	21	BCS	ODT	
3	Phường Minh An	150A	14	36,7	BCS	ODT	
4	Phường Minh An	36A	14	35	BCS	ODT	
5	Phường Minh An	81A	14	16	BCS	ODT	
6	Phường Minh An	83A	14	15	BCS	ODT	
7	Phường Minh An	224A	14	15	BCS	ODT	
8	Phường Tân An	155/1	03	20,7	BCS	ODT	
9	Phường Tân An	156/1	03	22,5	BCS	ODT	
10	Phường Tân An	162/1	03	24,3	BCS	ODT	
11	Phường Tân An	157/1	03	9,4	BCS	ODT	
12	Phường Tân An	201/1	03	14,8	BCS	ODT	
13	Phường Cẩm Phô	224/1	32	8,9	BCS	ODT	
14	Phường Cẩm Phô	223/1	32	9,7	BCS	ODT	
15	Phường Cẩm Phô	222/1	32	8,4	BCS	ODT	
16	Phường Cẩm Phô	220/1	32	7,5	BCS	ODT	
17	Phường Cẩm Phô	225/1	32	9,4	BCS	ODT	
18	Phường Cẩm Phô	120/1	30	8,1	BCS	ODT	
19	Phường Cẩm Phô	226/1	37	34,5	BCS	ODT	
20	Phường Cẩm Phô	38/1	22	39,9	BCS	ODT	
21	Phường Cẩm Phô	16/1	24	14,4	BCS	ODT	
22	Phường Cẩm Phô	140/1	23	31,9	BCS	ODT	
23	Phường Cẩm Phô	263/1	25	2,5	BCS	ODT	
24	Phường Cẩm Phô	264	25	7,24	BCS	ODT	
25	Phường Sơn Phong	117B	19	17	BCS	ODT	
26	Phường Sơn Phong	09B	13	48,9	BCS	ODT	
27	Phường Thanh Hà	34/1	43	19,5	BCS	ODT	
28	Phường Thanh Hà	183/1	66	33,8	BCS	ODT	
29	Phường Thanh Hà	218/1	78	5,7	BCS	ODT	
30	Phường Thanh Hà	86A/1	70	25	BCS	ODT	
31	Phường Thanh Hà	55/1	54	33,5	BCS	ODT	
32	Phường Thanh Hà	222/1	77	35,1	BCS	ODT	

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m ²)	Loại đất hiện trạng	Loại đất sau khi giao	Ghi chú
33	Phường Thanh Hà	22/1	81	37,3	BCS	ODT	
34	Phường Thanh Hà	61/1	16	21	BCS	ODT	
35	Phường Thanh Hà	2/1	22	26,3	BCS	ODT	
36	Phường Thanh Hà	153/1	82	40	BCS	ODT	
37	Phường Thanh Hà	153/2	82	27,9	BCS	ODT	
38	Phường Thanh Hà	57/1	54	50,1	BCS	ODT	
39	Phường Cẩm Châu	1537/1	50	3,5	BCS	ODT	
40	Phường Cẩm Châu	791/1	50	9,5	BCS	ODT	
41	Phường Cẩm Châu	1919/1	50	24,7	BCS	ODT	
42	Phường Cẩm Châu	384/1	50	31	BCS	ODT	
43	Phường Cẩm Châu	1937/1	50	33	BCS	ODT	
44	Phường Cẩm Châu	10/1	45	5	BCS	ODT	
45	Phường Cẩm Châu	1151/1	52	36	BCS	ODT	
46	Phường Cẩm Châu	151/3	51	134	BCS	ODT	
47	Phường Cẩm Châu	95/1	44	37	BCS	ODT	
48	Phường Cẩm An	216	18	72	BCS	ODT	
49	Phường Cẩm Nam	89/1	24	39,5	BCS	ODT	
50	Phường Cẩm Nam	18/1	04	24	BCS	ODT	
51	Phường Cẩm Nam	215/1	15	26,5	BCS	ODT	
52	Xã Cẩm Kim	6/1	13	50	BCS	ODT	
53	Xã Cẩm Kim	92/1	12	49	BCS	ODT	
54	Xã Cẩm Kim	63/1	1	50	BCS	ODT	
55	Xã Cẩm Kim	410/1	15	51	BCS	ODT	
56	Xã Cẩm Kim	306/1	16	50	BCS	ODT	
57	Xã Cẩm Hà	831/1	11	24,7	BCS	ONT	
58	Xã Cẩm Hà	166/2	10	28	BCS	ONT	
59	Xã Cẩm Hà	715/1	11	45,2	BCS	ONT	
60	Xã Cẩm Hà	132/1	16	44,7	BCS	ONT	
61	Xã Cẩm Hà	1230/1	B6-773	5	BCS	ONT	
62	Xã Cẩm Hà	489A/1	B6-773	25	BCS	ONT	
63	Xã Cẩm Hà	490B/1	B6-773	20	BCS	ONT	
64	Xã Cẩm Hà	578A/4	B6-773	46,5	BCS	ONT	
65	Xã Cẩm Hà	490A/1	B6-773	22	BCS	ONT	
66	Xã Cẩm Hà	305/1	24	33,4	BCS	ONT	
67	Xã Cẩm Hà	300/1	24	27,5	BCS	ONT	

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m ²)	Loại đất hiện trạng	Loại đất sau khi giao	Ghi chú
68	Xã Cẩm Hà	126/2	11	18,5	BCS	ONT	
69	Xã Cẩm Hà	158/1	16	37,8	BCS	ONT	
70	Xã Cẩm Hà	164/1	14	22,6	BCS	ONT	
71	Xã Cẩm Hà	149/1	14	35,5	BCS	ONT	
72	Xã Cẩm Hà	371/1	9	50,4	BCS	ONT	
73	Xã Cẩm Thanh	309	16	34,8	BCS	ONT	
74	Xã Cẩm Thanh	8/1	02	42,3	BCS	ONT	
75	Xã Cẩm Thanh	803/1	10	44,2	BCS	ONT	
76	Xã Cẩm Thanh	93/1	10	29,8	BCS	ONT	
77	Xã Cẩm Thanh	259/1	7	17,7	BCS	ONT	
78	Xã Cẩm Thanh	114/1	10	52,6	BCS	ONT	
79	Xã Cẩm Thanh	772/2	12	50,6	BCS	ONT	

Lưu ý: Tất cả các thửa đất đều phù hợp với quy định tại Điểm 1, khoản 11, Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ và Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 5/11/2020 của UBND tỉnh Quảng Nam.

Riêng đối với thửa đất số 151/3, tờ bản đồ 51 (thứ tự 46 Phụ lục 2) có diện tích 134 m² (tức vượt quá quy định không quá 40m² đối với phường, 50 m² đối với xã), tuy nhiên thửa đất này không có lối đi vào, nay đã được UBND thành phố Hội An cho phép tại Công văn số 333/UBND ngày 22/2/2022 về việc thống nhất đơn giá giao đất rẻo, lẻ trên địa bàn phường Cẩm Châu.

PHỤ LỤC 3
DANH SÁCH GIAO ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ PHƯỚC HẢI, PHƯỜNG CỬA ĐẠI VÀ KHU TÁI ĐỊNH CƯ THÔN THANH NHỨT, XÃ CẨM THANH

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m ²)	Loại đất đã được quy hoạch	Loại đất sau khi giao
I	Khu dân cư Phước Hải, phường Cửa Đại			6.630,60		
1	Phường Cửa Đại	B1-03	37	101	ODT	ODT
2	Phường Cửa Đại	B1-04	37	117,5	ODT	ODT
3	Phường Cửa Đại	B2-02	37	93,5	ODT	ODT
4	Phường Cửa Đại	B2-03	37	93,5	ODT	ODT
5	Phường Cửa Đại	B2-04	37	93,5	ODT	ODT
6	Phường Cửa Đại	B2-05	37	93,5	ODT	ODT
7	Phường Cửa Đại	B2-06	37	110,5	ODT	ODT
8	Phường Cửa Đại	B3-01	37	88,5	ODT	ODT
9	Phường Cửa Đại	B3-02	37	88,7	ODT	ODT
10	Phường Cửa Đại	B3-03	37	89,3	ODT	ODT
11	Phường Cửa Đại	B3-04	37	89,7	ODT	ODT
12	Phường Cửa Đại	B3-05	37	100	ODT	ODT
13	Phường Cửa Đại	B4-01	37	111,5	ODT	ODT
14	Phường Cửa Đại	B4-02	37	95	ODT	ODT
15	Phường Cửa Đại	B4-03	37	98,6	ODT	ODT
16	Phường Cửa Đại	B5-02	37	120	ODT	ODT
17	Phường Cửa Đại	B5-03	37	110,5	ODT	ODT
18	Phường Cửa Đại	B5-04	37	101	ODT	ODT
19	Phường Cửa Đại	B6-01	37	102	ODT	ODT
20	Phường Cửa Đại	B6-02	37	102	ODT	ODT
21	Phường Cửa Đại	B6-03	37	102	ODT	ODT
22	Phường Cửa Đại	B6-04	37	102	ODT	ODT
23	Phường Cửa Đại	B6-05	37	102	ODT	ODT
24	Phường Cửa Đại	B6-06	37	102	ODT	ODT
25	Phường Cửa Đại	B6-07	37	102	ODT	ODT
26	Phường Cửa Đại	B6-08	37	102	ODT	ODT
27	Phường Cửa Đại	B7-01	37	102	ODT	ODT
28	Phường Cửa Đại	B7-02	37	102	ODT	ODT
29	Phường Cửa Đại	B7-03	37	102	ODT	ODT
30	Phường Cửa Đại	B7-04	37	102	ODT	ODT

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m²)	Loại đất đã được quy hoạch	Loại đất sau khi giao
31	Phường Cửa Đại	B7-05	37	102	ODT	ODT
32	Phường Cửa Đại	B7-06	37	102	ODT	ODT
33	Phường Cửa Đại	B7-07	37	102	ODT	ODT
34	Phường Cửa Đại	B7-08	37	102	ODT	ODT
35	Phường Cửa Đại	B8-02	37	104,8	ODT	ODT
36	Phường Cửa Đại	B8-03	37	103	ODT	ODT
37	Phường Cửa Đại	B8-04	37	101,5	ODT	ODT
38	Phường Cửa Đại	B8-05	37	99,8	ODT	ODT
39	Phường Cửa Đại	B9-01	37	100	ODT	ODT
40	Phường Cửa Đại	B9-02	37	100	ODT	ODT
41	Phường Cửa Đại	B9-03	37	100	ODT	ODT
42	Phường Cửa Đại	B9-03	37	100	ODT	ODT
43	Phường Cửa Đại	B9-04	37	100	ODT	ODT
44	Phường Cửa Đại	B9-05	37	100	ODT	ODT
45	Phường Cửa Đại	B10-01	37	117,7	ODT	ODT
46	Phường Cửa Đại	B10-02	37	97	ODT	ODT
47	Phường Cửa Đại	B10-03	37	98	ODT	ODT
48	Phường Cửa Đại	B11-01	37	99	ODT	ODT
49	Phường Cửa Đại	B11-02	37	99	ODT	ODT
50	Phường Cửa Đại	B11-03	37	99	ODT	ODT
51	Phường Cửa Đại	B11-04	37	99	ODT	ODT
52	Phường Cửa Đại	B11-05	37	99	ODT	ODT
53	Phường Cửa Đại	B11-06	37	99	ODT	ODT
54	Phường Cửa Đại	B11-07	37	99	ODT	ODT
55	Phường Cửa Đại	B11-08	37	99	ODT	ODT
56	Phường Cửa Đại	B11-09	37	99	ODT	ODT
57	Phường Cửa Đại	B11-10	37	99	ODT	ODT
58	Phường Cửa Đại	B11-11	37	99	ODT	ODT
59	Phường Cửa Đại	B11-12	37	99	ODT	ODT
60	Phường Cửa Đại	B11-13	37	99	ODT	ODT
61	Phường Cửa Đại	B11-14	37	99	ODT	ODT
62	Phường Cửa Đại	B11-14	37	99	ODT	ODT
63	Phường Cửa Đại	B11-15	37	99	ODT	ODT
64	Phường Cửa Đại	B11-16	37	99	ODT	ODT

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m ²)	Loại đất đã được quy hoạch	Loại đất sau khi giao
65	Phường Cửa Đại	B11-17	37	99	ODT	ODT
66	Phường Cửa Đại	B11-18	37	99	ODT	ODT
II	Khu tái định cư thôn Thanh Nhứt, xã Cẩm Thanh			4.920		
1	Xã Cẩm Thanh	Lô 01	12	120	ONT	ONT
2	Xã Cẩm Thanh	Lô 02	12	120	ONT	ONT
3	Xã Cẩm Thanh	Lô 03	12	120	ONT	ONT
4	Xã Cẩm Thanh	Lô 04	12	120	ONT	ONT
5	Xã Cẩm Thanh	Lô 05	12	120	ONT	ONT
6	Xã Cẩm Thanh	Lô 06	12	120	ONT	ONT
7	Xã Cẩm Thanh	Lô 07	12	120	ONT	ONT
8	Xã Cẩm Thanh	Lô 08	12	120	ONT	ONT
9	Xã Cẩm Thanh	Lô 09	12	120	ONT	ONT
10	Xã Cẩm Thanh	Lô 10	12	120	ONT	ONT
11	Xã Cẩm Thanh	Lô 11	12	120	ONT	ONT
12	Xã Cẩm Thanh	Lô 12	12	120	ONT	ONT
13	Xã Cẩm Thanh	Lô 13	12	120	ONT	ONT
14	Xã Cẩm Thanh	Lô 14	12	120	ONT	ONT
15	Xã Cẩm Thanh	Lô 15	12	120	ONT	ONT
16	Xã Cẩm Thanh	Lô 16	12	120	ONT	ONT
17	Xã Cẩm Thanh	Lô 17	12	120	ONT	ONT
18	Xã Cẩm Thanh	Lô 18	12	120	ONT	ONT
19	Xã Cẩm Thanh	Lô 19	12	120	ONT	ONT
20	Xã Cẩm Thanh	Lô 20	12	120	ONT	ONT
21	Xã Cẩm Thanh	Lô 21	12	120	ONT	ONT
22	Xã Cẩm Thanh	Lô 22	12	120	ONT	ONT
23	Xã Cẩm Thanh	Lô 23	12	120	ONT	ONT
24	Xã Cẩm Thanh	Lô 24	12	120	ONT	ONT
25	Xã Cẩm Thanh	Lô 25	12	120	ONT	ONT
26	Xã Cẩm Thanh	Lô 26	12	120	ONT	ONT
27	Xã Cẩm Thanh	Lô 27	12	120	ONT	ONT
28	Xã Cẩm Thanh	Lô 28	12	120	ONT	ONT
29	Xã Cẩm Thanh	Lô 29	12	120	ONT	ONT

TT	Địa điểm	Số thửa	Tờ Bản đồ	Diện tích giao (m²)	Loại đất đã được quy hoạch	Loại đất sau khi giao
30	Xã Cẩm Thanh	Lô 30	12	120	ONT	ONT
31	Xã Cẩm Thanh	Lô 31	12	120	ONT	ONT
32	Xã Cẩm Thanh	Lô 32	12	120	ONT	ONT
33	Xã Cẩm Thanh	Lô 33	12	120	ONT	ONT
34	Xã Cẩm Thanh	Lô 34	12	120	ONT	ONT
35	Xã Cẩm Thanh	Lô 35	12	120	ONT	ONT
36	Xã Cẩm Thanh	Lô 36	12	120	ONT	ONT
37	Xã Cẩm Thanh	Lô 37	12	120	ONT	ONT
38	Xã Cẩm Thanh	Lô 38	12	120	ONT	ONT
39	Xã Cẩm Thanh	Lô 39	12	120	ONT	ONT
40	Xã Cẩm Thanh	Lô 40	12	120	ONT	ONT
41	Xã Cẩm Thanh	Lô 41	12	120	ONT	ONT

...