

Số : **182**/QĐ-UBND

Hội An, ngày **24** tháng **6** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
BX 825222 cấp ngày 10/6/2015**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Kết luận thanh tra số 3184A/KL-UBND ngày 30/10/2021 về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tách thửa và công tác quản lý xây dựng tại thửa đất hộ bà Nguyễn Thị Nhiều và ông Nguyễn Mau (chết);

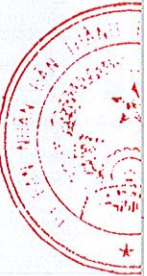
Căn cứ Thông báo số 175/TB-UBND ngày 26/4/2022 của UBND Thành phố về thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 385/TTr-TNMT ngày 06/6/2022;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX825222 cấp ngày 10/6/2015 của hộ bà Nguyễn Thị Nhiều và ông Nguyễn Mau (chết) tại thửa đất số 14, tờ bản đồ 11 phường Thanh Hà, diện tích 1626,2m² (gồm 602,5m² đất ở tại đô thị và 1023,7m² đất trồng cây lâu năm).

Lý do hủy: Chủ sử dụng đất không giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để thực hiện thủ tục thu hồi theo Thông báo số 175/TB-UBND ngày 26/4/2022 của UBND Thành phố về thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.



Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Chủ tịch UBND phường Thanh Hà chịu trách nhiệm công bố và trao quyết định này theo trình tự, thủ tục quy định; hướng dẫn công dân liên hệ Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả của Thành phố để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An có trách nhiệm cập nhật thông tin địa chính theo quy định;
- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chánh Thanh tra Thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND phường Thanh Hà, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và chủ sử dụng đất nêu tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Pháp chế HĐND TP;
- Như Điều 3;
- Ông Nguyễn Nhòng, ông Nguyễn Sáo, ông Nguyễn Thúc, ông Nguyễn An;
- Lưu: VT, TH. *thao*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Lý