

Số: 03 /QĐ-UBND

Hội An, ngày 05 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Hội An về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hội An tại Báo cáo số 643/BC-TNMT, ngày 23/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay hủy Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Hội An về việc cho phép bà Đinh Thị Thơm được chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số 1412, tờ bản đồ số 50 phường Cẩm Châu, diện tích 200m² loại đất trồng cây lâu năm không có nguồn gốc vườn, ao tại khối Trường Lệ, phường Cẩm Châu, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam sang mục đích là đất ở đô thị. Đồng thời, thu hồi GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 339369 do UBND Thành phố cấp ngày 31/12/2019 cho bà Đinh Thị Thơm đối với thửa đất số 1948, tờ bản đồ số 50 phường Cẩm Châu.

Lý do hủy Quyết định: Công dân gặp khó khăn về tài chính, không đủ khả năng thực hiện nghĩa vụ tài chính theo Thông báo thuế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An có trách nhiệm thông báo Quyết định này đến cơ quan Thuế để thực hiện các nội dung liên quan đến nghĩa vụ tài chính theo quy định;

- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An chỉnh lý hết giá trị sử dụng và lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã được thu hồi theo quy định;

- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chi cục trưởng Chi cục Thuế Hội An, Chủ tịch UBND phường Cẩm Châu, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và bà Đinh Thị Thơm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- BP TN&TKQ } để thực hiện;
- CNVPĐKĐĐ } để thực hiện;
- Lưu VT-TH. *thous*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Lý

