

Số: **27** /QĐ-UBND

Hội An, ngày **27** tháng **4** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An, tại phường Thanh Hà, xã Cẩm Hà và xã Cẩm Kim thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hội An;

Căn cứ Công văn số 6793/UBND-KTN ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thỏa thuận điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đường dây 110kV (đoạn từ vị trí T51 - T57) đi qua địa phận Thành phố Hội An thuộc dự án "Đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An";

Căn cứ Thông báo số 653/TB-UBND ngày 13/12/2022 của UBND thành phố Hội An V/v Thông báo thu hồi đất (đợt 4) để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An tại xã Cẩm Hà, xã Cẩm Kim, phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Hà tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 28/3/2023; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 264/TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16,2m² đất của hộ bà Nguyễn Thị Nga (chết) do ông Bùi Tiến là người đại diện; loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 637(258/2), tờ bản đồ địa chính số 11(4) tại thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ Hội An lập ngày 09/11/2021.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ bà Nguyễn Thị Nga (chết) do ông Bùi Tiến là người đại diện; trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Nga (chết) do ông Bùi Tiến là người đại diện không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, tại nơi sinh hoạt chung của thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND xã Cẩm Hà thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

[Chữ ký]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
NGUYỄN THỊ HÙNG
[Chữ ký]
Nguyễn Thị Hùng

Số: 28 /QĐ-UBND

Hội An, ngày 27 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An, tại phường Thanh Hà, xã Cẩm Hà và xã Cẩm Kim thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hội An;

Căn cứ Công văn số 6793/UBND-KTN ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thỏa thuận điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đường dây 110kV (đoạn từ vị trí T51 - T57) đi qua địa phận Thành phố Hội An thuộc dự án “Đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An”;

Căn cứ Thông báo số 653/TB-UBND ngày 13/12/2022 của UBND thành phố Hội An V/v Thông báo thu hồi đất (đợt 4) để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An tại xã Cẩm Hà, xã Cẩm Kim, phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Hà tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 28/3/2023; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~204~~ TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 61,4m² đất của hộ ông Nguyễn Lố; loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 830(68), tờ bản đồ địa chính số 10(01) tại thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ Hội An lập ngày 09/11/2021.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ ông Nguyễn Lố; trường hợp hộ ông Nguyễn Lố không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, tại nơi sinh hoạt chung của thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND xã Cẩm Hà thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

lưu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KẾ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Chế Hùng

Số: **29** /QĐ-UBND

Hội An, ngày **27** tháng **4** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An, tại phường Thanh Hà, xã Cẩm Hà và xã Cẩm Kim thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hội An;

Căn cứ Công văn số 6793/UBND-KTN ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thỏa thuận điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đường dây 110kV (đoạn từ vị trí T51 - T57) đi qua địa phận Thành phố Hội An thuộc dự án “Đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An”;

Căn cứ Thông báo số 653/TB-UBND ngày 13/12/2022 của UBND thành phố Hội An V/v Thông báo thu hồi đất (đợt 4) để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An tại xã Cẩm Hà, xã Cẩm Kim, phường Thanh Hà, thành phố Hội An;



Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Hà tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 28/3/2023; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~204~~ 204/TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 76,6m² đất của hộ ông Nguyễn Lố; loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 829(67), tờ bản đồ địa chính số 10(01) tại thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ Hội An lập ngày 09/11/2021.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ ông Nguyễn Lố; trường hợp hộ ông Nguyễn Lố không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, tại nơi sinh hoạt chung của thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND xã Cẩm Hà thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

hsc

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Chế Hùng

Số: 30 /QĐ-UBND

Hội An, ngày 27 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An, tại phường Thanh Hà, xã Cẩm Hà và xã Cẩm Kim thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hội An;

Căn cứ Công văn số 6793/UBND-KTN ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thỏa thuận điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đường dây 110kV (đoạn từ vị trí T51 - T57) đi qua địa phận Thành phố Hội An thuộc dự án “Đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An”;

Căn cứ Thông báo số 653/TB-UBND ngày 13/12/2022 của UBND thành phố Hội An V/v Thông báo thu hồi đất (đợt 4) để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An tại xã Cẩm Hà, xã Cẩm Kim, phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Hà tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 28/3/2023; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~204~~/TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 89,9m² đất của hộ ông Nguyễn Duy Toàn; loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 632(255/1), tờ bản đồ địa chính số 11(4) tại thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ Hội An lập ngày 09/11/2021.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ ông Nguyễn Duy Toàn; trường hợp hộ ông Nguyễn Duy Toàn không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, tại nơi sinh hoạt chung của thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

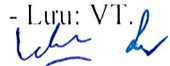
3. Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND xã Cẩm Hà thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

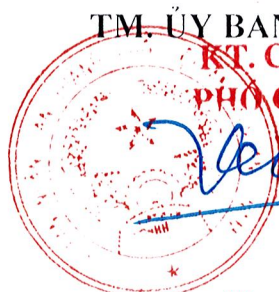
Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Hùng

Số: 31 /QĐ-UBND

Hội An, ngày 27 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An, tại phường Thanh Hà, xã Cẩm Hà và xã Cẩm Kim thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hội An;

Căn cứ Công văn số 6793/UBND-KTN ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thỏa thuận điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đường dây 110kV (đoạn từ vị trí T51 - T57) đi qua địa phận Thành phố Hội An thuộc dự án “Đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An”;

Căn cứ Thông báo số 653/TB-UBND ngày 13/12/2022 của UBND thành phố Hội An V/v Thông báo thu hồi đất (đợt 4) để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An tại xã Cẩm Hà, xã Cẩm Kim, phường Thanh Hà, thành phố Hội An;



Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Hà tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 28/3/2023; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~204~~ 264/TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 41,6m² đất của hộ bà Bùi Thị Diện; loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 828(66), tờ bản đồ địa chính số 10(01) tại thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ Hội An lập ngày 09/11/2021.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ bà Bùi Thị Diện; trường hợp hộ bà Bùi Thị Diện không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, tại nơi sinh hoạt chung của thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND xã Cẩm Hà thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT.

luu luu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Thế Hùng

Số: **32** /QĐ-UBND

Hội An, ngày **27** tháng **4** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An, tại phường Thanh Hà, xã Cẩm Hà và xã Cẩm Kim thành phố Hội An

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 282/QĐ-UBND ngày 17/6/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND thành phố Hội An về Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch thu hồi đất dự án Đầu tư xây dựng đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An tại xã Cẩm Kim, xã Cẩm Hà và phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Hội An;

Căn cứ Công văn số 6793/UBND-KTN ngày 30/9/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc thỏa thuận điều chỉnh cục bộ hướng tuyến đường dây 110kV (đoạn từ vị trí T51 - T57) đi qua địa phận Thành phố Hội An thuộc dự án “Đường dây 110kV Duy Xuyên - Hội An”;

Căn cứ Thông báo số 653/TB-UBND ngày 13/12/2022 của UBND thành phố Hội An V/v Thông báo thu hồi đất (đợt 4) để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An tại xã Cẩm Hà, xã Cẩm Kim, phường Thanh Hà, thành phố Hội An;

Theo đề nghị của UBND xã Cẩm Hà tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 28/3/2023; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~204~~ 264/TTr-TNMT ngày 26/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 68,9m² đất của hộ ông Nguyễn Đức Hoàng; loại đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 636(258/1), tờ bản đồ địa chính số 11(4) tại thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà, thành phố Hội An.

Vị trí, ranh giới phần đất thu hồi được xác định theo Trích đo địa chính thửa đất do Chi nhánh VPĐKĐĐ Hội An lập ngày 09/11/2021.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Đường dây 110kV Duy Xuyên – Hội An.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà có trách nhiệm bàn giao quyết định này đến hộ ông Nguyễn Đức Hoàng; trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Hoàng không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở UBND xã Cẩm Hà, tại nơi sinh hoạt chung của thôn Bàu Ốc, xã Cẩm Hà.

2. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

3. Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An phối hợp với UBND xã Cẩm Hà thực hiện việc bồi thường, giải phóng mặt bằng; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã được thu hồi.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án và Quỹ đất thành phố Hội An, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Chủ tịch UBND xã Cẩm Hà, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Lưu: VT



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Hùng