

Số: **40** /QĐ-UBND

Hội An, ngày **26** tháng **5** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH609918 cấp ngày 23/5/2018 của hộ bà Nguyễn Thị Mãi, trú tại khối Trường Lệ, phường Cẩm Châu

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo Báo cáo số 107/BC-TTTP ngày 29/8/2019 của Thanh tra Thành phố về tham mưu giải quyết hồ sơ của bà Nguyễn Thị Mãi, trú tại khối Trường Lệ, phường Cẩm Châu;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 253/TTr-TNMT ngày 23/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 609918 cấp ngày 23/5/2018 của hộ bà Nguyễn Thị Mãi tại thửa đất số 217, tờ bản đồ số 54 phường Cẩm Châu, diện tích 558,7m², loại đất trồng cây lâu năm.

Lý do thu hồi: Thực hiện theo quy định tại điểm d, khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 (thu hồi GCN do đã cấp không đúng diện tích đất).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Chủ tịch UBND phường Cẩm Châu chịu trách nhiệm công bố và giao quyết định này cho hộ gia đình bà Nguyễn Thị Mãi theo trình tự, thủ tục quy định;

- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An chịu trách nhiệm chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính; thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định;

- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chánh Thanh tra Thành phố, Giám đốc Chi nhánh

Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất – quỹ nhà Thành phố, Chủ tịch UBND phường Cẩm Châu, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, hộ gia đình bà Nguyễn Thị Mãi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

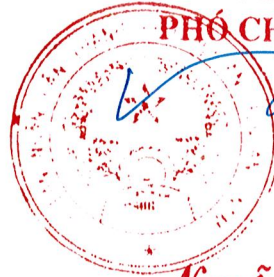
Nơi nhận:

- Thường trực HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- Ban Pháp chế HĐND TP;
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, TH. *Thao*



TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Lý

