

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỘI AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 61./QĐ-UBND

Hội An, ngày 20 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất số G 692073 cấp ngày 10/10/2000
của hộ ông Phạm Trường Thành**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật
sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Công văn số 1090/UBND ngày 15/05/2023 của UBND thành phố
Hội An về việc thông tin hướng dẫn công dân;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hội An tại
Tờ trình số: 256/TTr-TN&MT ngày 24/5/2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay thu hồi giấy chứng nhận QSD đất số G 692073 do UBND thị xã (nay là thành phố) Hội An cấp ngày 10/10/2000 cho hộ ông Phạm Trường Thành tại thửa đất số 299(114), tờ bản đồ số 16(8), diện tích 219m² loại đất màu;

Địa điểm thửa đất: khối Thanh Nam, phường Cẩm Nam, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Lý do: Thực hiện theo quy định tại điểm d, khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; thu hồi GCN đã cấp do không đúng loại đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Chủ tịch UBND phường Cẩm Nam chịu trách nhiệm công bố và giao quyết định này cho hộ ông Phạm Trường Thành theo trình tự, thủ tục quy định;

- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An chịu trách nhiệm chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính; thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi theo quy định;

- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chánh Thanh tra Thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất – quỹ nhà Thành phố, Chủ tịch UBND phường Cẩm Nam, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, hộ ông Phạm Trường Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

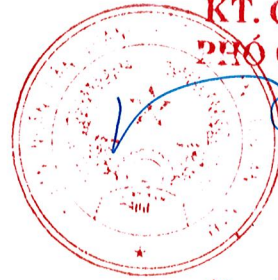
Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Bộ phận Tiếp nhận & TKQ TP;
- Lưu VTTH *Đào*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *Phan*

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Lý