

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỘI AN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 12./QĐ-UBND

Hội An, ngày 27 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Thu hồi chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 362, tờ bản đồ số 15 theo GCNQSD đất số AA 410654 cấp ngày 25/11/2004 cho hộ ông Ngô Ban và bà Huỳnh Thị Ba

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỘI AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 264/UBND ngày 27/01/2024 của UBND thành phố Hội An về việc thông tin và chỉ đạo giải quyết đơn công dân;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hội An tại Tờ trình số: 99 /TTr-TN&MT ngày 21/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 362, tờ bản đồ số 15, diện tích 607m² loại đất màu theo GCNQSD đất có số hiệu AA 410654 do UBND thị xã (nay là thành phố) Hội An cấp ngày 25/11/2004 cho hộ ông Ngô Ban và bà Huỳnh Thị Ba.

Địa điểm thửa đất: thôn Trung Hà, xã Cẩm Kim, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Lý do: Thực hiện theo quy định tại điểm d, khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; thu hồi CNQSD đất do không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Chủ tịch UBND xã Cẩm Kim chịu trách nhiệm công bố và giao quyết định này cho hộ ông Ngô Ban và bà Huỳnh Thị Ba theo trình tự, thủ tục quy định;



- Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An chịu trách nhiệm chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính;

- Văn phòng HĐND-UBND Thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Hội An.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chánh Thanh tra Thành phố, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hội An, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất – quỹ nhà Thành phố, Chủ tịch UBND xã Cẩm Kim, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, hộ ông Ngô Ban và bà Huỳnh Thị Ba chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cơ quan thanh tra;
- Bộ phận Tiếp nhận & TKQ TP;
- Lưu VTTH *Dg*

8/5
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
[Signature]



Nguyễn Minh Lý

